

# **OBEC LIŠOV**

## **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE**

**č. 2016/3**

## **N Á V R H**

Vyvesené: 28.11.2016

Obec Lišov v súlade s ustanovením § 6 zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

v y d á v a

## Všeobecne záväzné nariadenie obce Lišov č. 2016/3

### o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

#### I. časť

##### § 1

#### Úvodné ustanovenia

1/ Toto všeobecne záväzné nariadenie /ďalej len „VZN“/ upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady /ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“/ na území obce Lišov

2/ Obec Lišov na svojom území ukladá tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností
- b) daň za psa
- c) daň za užívanie verejného priestranstva

3/ Obec Lišov na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

#### II. časť

##### § 2

#### Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľnosti zahŕňa

- a) daň z pozemkov
- b) daň zo stavieb

#### Daň z pozemkov

##### § 3

#### Základ dane

1/ Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1m<sup>2</sup>

2/ Hodnota pôdy

		<b>doteraz</b>
a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady vo výške	0,40 €/m <sup>2</sup>	/0,3721/
b) trvalé trávne porasty	0,05 €/m <sup>2</sup>	/0,0481/
c) záhrady	1,32 €/m <sup>2</sup>	/1,32/
d) zastavané plochy a nádvoria	1,32 €/m <sup>2</sup>	/1,32/
e) stavebné pozemky	13,27 €/m <sup>2</sup>	/13,27/
f) ostatné plochy	1,32 €/m <sup>2</sup>	/1,32/
g) pozemky, na ktorých sa nachádza transformačná stanica, zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie!!!!!!!!	13,27 €/m <sup>2</sup>	

3/ Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemku v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku za 1m<sup>2</sup> zistenej znaleckým

posudkom, alebo podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Zb. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku

0,0366

/0,033/

#### § 4

##### Sadzba dane!!!!

1/ Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov zo základu dane:		<b>/doteraz/</b>
a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,40%	/0,30/
b) trvale trávne porasty	0,40%	/0,30/
c) záhrady	0,25%	/0,25/
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	1,00%	/0,30/
e) zastavané plochy a nádvoría	0,25%	/0,25/
f) stavebné pozemky	0,30%	/0,25/
g) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	0,40%	/0,30/
2/ V zastavaných častiach obce je ročná sadzba dane z pozemkov podľa odseku 1a)	0,30%	
3/ Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov, na ktorých sa nachádza transformačná stanica, zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie na všetky druhy pozemkov !!!!!	1,00 %.	/nebolo/

#### Daň zo stavieb

#### § 5

##### Sadzba dane

- 1/ Správca dane na území obce určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy stavby:
- a) 0,04 € **/doteraz 0,033/** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
  - b) 0,10 € /0,07/ za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátanie stavieb na vlastnú administratívu
  - c) 0,14 € /0,132/ za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
  - d) 0,14 € /0,132/ samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov
  - e) 0,20 € /0,17/ priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej priemyselnej produkcie, vrátanie stavieb na vlastnú administratívu
  - f) 0,40 € /0,33/ stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
  - g) 0,14 € /0,132/ ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f)
- 2/ Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb pri viacpodlažných stavbách za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia o 0,10 € /nebolo/ pri stavbách podľa odseku 1f), o 0,04 € /0,033/ pri ostatných stavbách podľa odseku 1a,b,c,d,e,g).

#### Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

#### § 6

##### Oslobodenie od dane

- 1/ Oslobodené od dane sú pozemky, stavby, nebytové priestory, ktoré sú vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane
- 2/ Oslobodené od dane sú pozemky, stavby, nebytové priestory
- a) pozemky a stavby, na ktorých sú cintoríny

- b) časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov geodetických základov, stožiare a stĺpy rozvodu elektrickej energie, stožiare a stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzkače
- c) pozemky a stavby verejne prístupných parkov, športovísk
- d) pozemky a stavby na vykonávanie náboženských obradov pre verejnosť
- e) pozemky a stavby kamenných obydlí prístupných verejnosti
- f) pozemky a stavby Lišovského múzea prístupného verejnosti
- g) stavba Stodoly a pozemky prístupné verejnosti /dvor a záhrada/

**III. časť**  
**Daň za psa**  
**§ 7**

**Predmet dane**

1/ Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov, chovaný fyzickou, alebo právnickou osobou na území obce

**§ 8**

**Základ dane a sadzba dane**

- 1/ Základom dane je počet psov
- 2/ Sadzba dane za jedného psa 5,00 €
- 3/ Pri každom ďalšom psovi je sadzba dane 6,00 €

**§ 9**

**Zákaz voľného pohybu psov**

1/ Správca dane zakazuje voľný pohyb psov v obci. Pohyb psov bez dozoru je zakázaný na verejných priestranstvách, chodníkoch, uličkách, ihrisku, v blízkosti predajne potravín, pohostinstva, kostola, autobusových zastávok, a pod.

Pokiaľ dôjde k opakovanému výskytu voľne sa pohybujúcich psov v obci a majiteľ, alebo vlastník psa neprijme náležité opatrenie na jeho zamedzenie, správca dane uloží majiteľovi, alebo držiteľovi psa pokutu vo výške 50,00 €. Táto pokuta sa môže opakovať aj viackrát, až kým majiteľ, alebo držiteľ psa nezamedzí voľnému pohybu psa.

**§ 10**

**Vznik a zánik daňovej povinnosti**

1/ Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane

2/ Zánik daňovej povinnosti úhynom psa je daňovník povinný preukázať potvrdením veterinárneho lekára, alebo čestným prehlásením, inak správca dane nebude prihliadať na zmeny

3/ Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň, alebo pomernú časť dane za mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť

#### **IV. časť**

### **Daň za užívanie verejného priestranstva**

#### **§ 11**

##### **Predmet dane a daňovník**

- 1/ Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva pozemkov a stavieb vo vlastníctve obce
- 2/ Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie
  - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií
  - b) umiestnenie skládky stavebného a iného materiálu
- 3/ Daňovníkom je fyzická, alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo využíva

#### **§ 12**

##### **Základ dane a sadzba dane**

- 1/ Základom dane je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>
- 2/ Sadzba dane je 0,20 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> a za každý aj začatý deň
- 3/ Daňovník je povinný po ukončení uviesť verejné priestranstvo do pôvodného stavu

#### **§ 13**

##### **Vymedzenie parkovania**

- 1/ Správca dane zakazuje užívať verejné priestranstvo na parkovanie vozidiel na všetkých verejných cestách, chodníkoch a zelených plochách
- 2/ Od zákazu je oslobodené parkovanie vozidiel pri predajni potravín, Lišovskej krčme, akciách Obce Lišov, výstavách, športových, cirkevných a iných podujatiach, ktoré reprezentujú našu obec – Lišovské múzeum, Stodola, Poľovnícky dom, Motocross.

#### **V. časť**

#### **§ 14**

##### **Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

- 1/ Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
- 2/ Poplatníkom je
  - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha /ďalej len nehnuteľnosť/
  - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie
  - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce za účelom podnikania
- 3/ Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorý nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.

## § 15

### Sadzba poplatku

- 1/ za fyzickú osobu, podľa §14 , odsek 2a) – každého obyvateľa je poplatok vo výške 0,02732 € na kalendárny deň, čo predstavuje 10,00 € na jeden rok
- 2/ za fyzickú osobu, podľa §14 , odsek 2a)– chalupára za jednu nádobu je poplatok vo výške 0,02732 € na kalendárny deň, čo predstavuje 10,00 € na jeden rok
- 3/ za právnickú osobu podľa § 14, odsek 2b) - za jednu nádobu je poplatok vo výške 0,02732 € na kalendárny deň, čo predstavuje 10,00 € na jeden rok
- 4/ za podnikateľa, podľa § 14, odsek 2c) – každú osobu je poplatok vo výške 0,0684 € na kalendárny deň, čo predstavuje 25,00 € na jeden rok

## § 16

### Odpustenie poplatku

- 1/ Obec môže odpustiť poplatok za poplatníka podľa § 14, odsek 2a), ktorý preukáže, že sa počas celého zdaňovacieho obdobia nezdržiaval, alebo nezdržiava na území obce
  - a) potvrdením o štúdiu, alebo zamestnaní v zahraničí v slovenskom jazyku
  - b) potvrdením o povolení pobytu v zahraničí v slovenskom jazyku
  - c) potvrdením o výkone trestu
  - d) potvrdením príslušnej obce, mesta o tom, že sa poplatník zdržuje na jej, jeho území, vrátane dokladu o zapojení sa tam do systému zberu komunálneho odpadu
  - e) vo výnimočných prípadoch predložením čestného prehlásenia

## § 17

### Záverčné ustanovenie

- 1/ Pokiaľ v tomto VZN nie je podrobnejšia úprava a popis, postupuje sa podľa ustanovení zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní /daňový poriadok/ v znení neskorších predpisov.
- 2/ Na tomto VZN sa uznieslo obecné zastupiteľstvo dňa 14.12.2016 uznesením č. !!!!!
- 3/ Týmto sa zrušuje VZN č. 1/2015o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- 4/ Toto Všeobecne záväzné nariadenie obce Lišov č. 2016/3 nadobúda účinnosť dňom 01.01.2017

v Lišove 28.11.2016

Emília Takáčová  
starosta obce